

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ARTHEZ DE BEARN
Maison - 140 m²

OFFRE DE VENTE

239 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **AR3754**

DESCRIPTIF

En exclusivité, très belle maison de 140 m² composée d'un salon-séjour donnant sur une grande cuisine ouverte neuve, une suite parentale, un wc ainsi qu'un cellier donnant sur un garage attenant de 24 m². A l'étage, un palier desservant 3 chambres, un dressing et une salle d'eau. A l'extérieur, une jolie terrasse à l'abri des regards donne sur le terrain de 835 m² clos et arboré. Le bien est équipé d'une isolation extérieure, de menuiseries en double vitrage, d'un chauffe-eau thermodynamique, d'une clim réversible et il est raccordée au



SURFACES

Surface habitable: **140 m²**
Surface terrain: **835 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **239000 €**
Taxe foncière : **1040 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

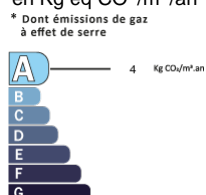
Année de construction : **1988**
Référence : **AR3754**
Ville : **arthez de bearn**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **140 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



tout-à-l'égout. Classe énergie : C
EXCLUSIVITE STEPHANE
PLAZA IMMOBILIER ARTHEZ.
Nicolas COUSTET (EI) Agent
Commercial - Numéro RSAC :
797 797 610 - Pau.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



