

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

MOURENX

Appartement - 75 m²

OFFRE DE VENTE

90 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

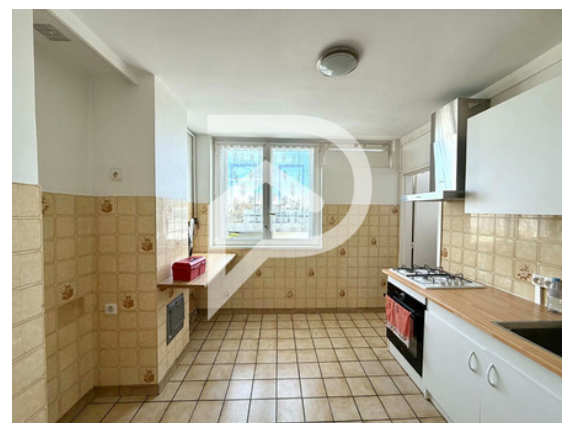
Mandat n°: **IX1409**

DESCRIPTIF

MOURENX - Appartement de 75 m² environ habitable environ - Cave - Résidence sécurisée -2 places de parking au souterrain et balcon fermé.

Il comprend une entrée avec placard, séjour lumineux, cuisine aménagée et équipée, cellier. La partie nuit, une salle de bains, un WC indépendant, 3 chambres avec placard.

L'appartement est situé au pas des commodités, commerces, écoles, boulangerie, administrations



SURFACES

Surface habitable: **75 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **90000 €**
Taxe foncière : **1053 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **IX1409**
Ville : **mourenx**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Copropriété - nombres de lots : **155**
Surface : **75 m²**
Nombre d'étage : **4**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **collectif gaz sol**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

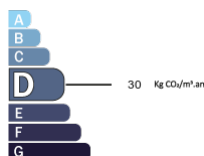
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 920€ max. 1290€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Parfait pour investisseurs !
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

Copropriété de 155 lots (Pas de
procédure en cours).

Charges annuelles : 1600.00
euros. Jean François LABASTIE
(EI) Agent Commercial - Numéro
RSAC : 431277862 - PAU.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



