

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

MOUSSEY

Maison - 155 m²

OFFRE DE VENTE

253 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1297**

DESCRIPTIF

En exclusivité dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier! A découvrir sans plus tarder, sur la commune de Réchicourt-Le-Château, à seulement 20 minutes de Sarrebourg, une très belle maison individuelle et contemporaine en parfait état et sans aucun travaux à prévoir. D'une superficie habitable de 155 m², cette maison offre de beaux volumes et un cadre de vie très agréable. Sur deux niveaux, cette maison est composée de 4 chambres dont une au rez-de-chaussée, 2 salles d'eau, une cuisine entièrement équipée



SURFACES

Surface habitable: **155 m²**
Surface terrain: **2700 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **253000 €**
Taxe foncière : **901 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2009**
Référence : **SA1297**
Ville : **moussey**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **155 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **individuel sol**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

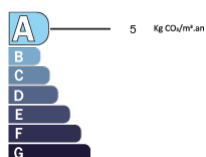
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 1060€ max. 1490€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



ouverte sur une pièce de vie lumineuse de 40 m² ainsi qu'un grand garage avec porte motorisée. Sur un terrain clos et arboré de 2 700 m², vous découvrirez également une piscine chauffée ainsi que plusieurs dépendances. Un bien rare alliant modernité, confort et nature. COUP DE COEUR AS...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



