

Sous offre

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ORTHEZ

Maison - 108 m²

OFFRE DE VENTE

243 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **IX1366**

DESCRIPTIF

ORTHEZ - Maison de 4 pièces de 108 m² - Sous-sol - Vue pyrénéenne

Venez découvrir dans un paisible quartier calme et recherché et à proximité du lac idéale pour vos promenades, cette magnifique maison avec une vue imprenable sur la chaîne des Pyrénées.

Accessible de plain-pied vous découvrirez une belle entrée, un magnifique séjour lumineux et spacieux, une cuisine aménagée et équipée donnant sur une terrasse ensoleillée idéale pour



SURFACES

Surface habitable: **108 m²**
Surface terrain: **426 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **243000 €**
Taxe foncière : **1411 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1980**
Référence : **IX1366**
Ville : **orthez**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **108 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **individuel gaz radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

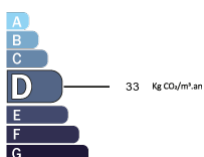
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 1560€ max. 2150€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



vos déjeunes ou repas entre amis ou famille, un Wc indépendant et une salle de bain.

À l'étage, pallier, trois chambres, rangements et un Wc indépendant.

Au rez-de-chaussée un grand sous-sol avec porte automatique.

À l'extérieur cour goudronnée, espace jardinage, terrasse.

Les plus : son environnement, le ca...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



