

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

HARTZVILLER

Maison - 70 m²

OFFRE DE VENTE

100 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1293**

DESCRIPTIF

En exclusivité ! Maison de village indépendante éditée sur un terrain de 581 m² offrant un joli potentiel. Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine salle à manger, un salon lumineux et des toilettes. À l'étage, deux chambres, une salle de bain et des toilettes. Le bien dispose d'un joli jardin bien exposé, d'une terrasse, d'une petite dépendance, d'un garage et d'une cave qui complètent l'ensemble. Quelques travaux sont à prévoir afin d'améliorer le confort et de valoriser cette jolie maison. Située à seulement 10 minutes de

SURFACES

Surface habitable: **70 m²**
Surface terrain: **581 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **100000 €**
Taxe foncière : **400 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SA1293**
Ville : **hartzwiller**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **70 m²**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **individuel fuel**
radiateur

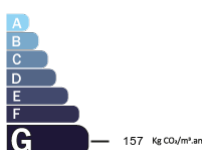
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Sarrebourg, dans un village disposant des écoles, d'un collège et d'un commerce de proximité, avec médecins, boucherie et boulangerie accessibles en 5 minutes, cette maison offre un cadre de vie pratique et agréable réunissant tous les atouts pour sauter le pas. N'...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



