

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ORTHEZ

Maison - 265 m²

OFFRE DE VENTE

119 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **PL774**

DESCRIPTIF

Authentique Maison Béarnaise du 19ème de 265 m² offrant beaucoup de potentiel, les espaces s'ouvrent à votre imagination pour les amoureux de vieilles pierres et du charme de l'ancien.

De beaux volumes qui permettront d'aménager une salle à manger/séjour, une grande cuisine d'îlot, une chambre et une salle d'eau pour y vivre de plain pied, un atelier et un garage seront appréciés pour le côté utile. L'étage permettra la création d'un espace nuit de plusieurs chambres et de salles d'eau

SURFACES

Surface habitable: **265 m²**
Surface terrain: **709 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **119000 €**
Taxe foncière : **249 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1783**
Référence : **PL774**
Ville : **orthez**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **265 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **individuel**
Garage : **électrique**
OUI

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

privatives. Vous apprécierez également un studio attenant habitable immédiatement, et une terrasse en bordure de cour d'eau (zone non inondable) ainsi qu'un terrain à bâtir détaché de 307 m² avec réseaux en limite de propriété et emprise au sol de 150 m² pour un projet de construction ou pour une tran...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



