

Exclusivité

stéphaneplaza  
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

**05 59 69 98 34**

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

**05 59 60 55 96**

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

**05 59 67 41 66**

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

**05 58 73 61 09**

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

**05 58 73 61 09**

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

**03 87 08 48 10**

a-jimenez@orange.fr

**ARGAGNON**

**Maison - 49 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**43 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **IX1374**

## DESCRIPTIF

Maison de 3 pièces de 49 m<sup>2</sup> à rénover comprenant entrée, séjour, coin cuisine, deux chambres, une salle de bains et un WC.

L'extérieur comprend une grange à rénover, un jardin.

L'ensemble est à rénover intégralement, électricité, plomberie, isolation, fosse septique !

Idéale pour les amateurs de rénovation ou artisan. A visiter rapidement !

## SURFACES

Surface habitable: **49 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **43000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1900**  
Référence : **IX1374**  
Ville : **argagnon**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **49 m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièce : **3**  
Nombre de chambre : **2**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

**Bien non soumis au DPE**

## EN SAVOIR PLUS

---

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



