

**05 59 69 98 34**

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la République - 64170 -  
Artix

**05 59 60 55 96**

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-  
Béarn

**05 59 67 41 66**

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -  
Peyrehorade

**05 58 73 61 09**

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -  
Pouillon

**05 58 73 61 09**

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -  
SARREBOURG

**03 87 08 48 10**

a-jimenez@orange.fr

**ARTIX**

**Terrain - 1660 m²**

OFFRE DE VENTE

**115 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **IX1363**

## DESCRIPTIF

Opportunité Rare - Terrain  
Constructible de 1660m² à Artix  
À la recherche d'un emplacement  
idéal pour réaliser votre projet  
immobilier sur-mesure.

Ne cherchez plus, ce terrain  
constructible de 1660m² à Artix  
est l'opportunité rare que vous  
attendiez, idéal pour construire la  
maison de vos rêves.

La parcelle, exposée plein sud,  
bénéficie d'un ensoleillement  
optimal tout au long de la journée,  
offrant la possibilité de profiter de  
moments de détente en extérieur



## SURFACES

Surface habitable: **1660 m²**  
Surface terrain: **1660 m²**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **IX1363**  
Ville : **artix**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **terrain**  
Surface : **1660 m2**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **115000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

**Bien non soumis au DPE**

en toute intimité.

Le terrain est viabilisé et raccordé aux réseaux électriques, gaz et eau potable, facilitant ainsi la mise en place de votre future habitation.

Situé à proximité des commodités, des écoles, des commerces et des axes routiers, ce terrain bénéficie d'une localisation stratégiqu...

## EN SAVOIR PLUS

---

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



