

Exclusivité

Sous offre

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

MOURENX
Maison - 86 m²

OFFRE DE VENTE

218 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **IX1376**

DESCRIPTIF

Maison récente 4 pièces avec
jardin et terrasse ? 86 m²

Découvrez cette maison de 4
pièces de plain-pied d'une surface
de 86 m², construite en 2020,
offrant confort et fonctionnalité
dans un cadre agréable.

Elle se compose d'une entrée
avec placard, d'un séjour
spacieux et lumineux, d'une
cuisine aménagée, ainsi que d'un
cellier indépendant.

L'espace nuit comprend trois
chambres avec placards, un WC
indépendant et une salle d'eau

SURFACES

Surface habitable: **86 m²**
Surface terrain: **639 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **218000 €**
Taxe foncière : **990 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **IX1376**
Ville : **mourenx**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **86 m2**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **individuel**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

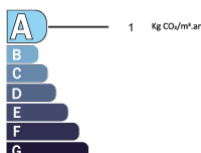
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 460€ max. 680€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



avec placard.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin avec terrasse, d'une allée, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis.

Maison récente, bien agencée et prête à vivre.

Maison très économique avec climatisation réversible, ballon thermodynamique.

EXCLUSIVITE STEPHANE
PLAZA IMMOBILIER.

Jean...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



