

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ALTWILLER
Maison - 157 m²

OFFRE DE VENTE

364 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1272**

DESCRIPTIF

Dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier ! Venez découvrir cette charmante maison familiale située dans un petit village calme, offrant un cadre idéal pour celles et ceux qui recherchent tranquillité et qualité de vie. Cette propriété se compose d'un salon/salle à manger lumineux équipé d'un poêle à pellets, d'un bureau au rez-de-chaussée parfaitement adapté au télétravail, ainsi que de quatre chambres situées à l'étage. Vous y trouverez également une salle de bains, un garage double et une



SURFACES

Surface habitable: **157 m²**
Surface terrain: **9313 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **364000 €**
Taxe foncière : **604 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SA1272**
Ville : **altwiller**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **157 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **individuel sol**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

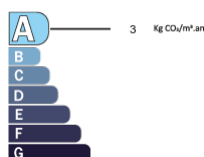
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 1420€ max. 1980€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



dépendance offrant de
nombreuses possibilités
d'aménagement. Le terrain,
parfaitement exposé, bénéficie
d'une vue imprenable et d'une
terrasse permettant de profiter
pleinement du calme environnant.
Une maison rare sur le marché,
idéale pour une famille souhaitant
s'installer dans un environnement
se...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



