

Sous offre

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

MOURENX

Appartement - 64 m²

OFFRE DE VENTE

74 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **IX1371**

DESCRIPTIF

Appartement de 4 Pièces avec
Terrasse et Jardin

Niché au cœur de Mourenx, cet
appartement de type T4 est un
véritable bijou offrant un espace
de vie confortable et chaleureux.
Idéalement situé dans une
résidence sécurisée.

Il comprend une entrée, un séjour
double, une cuisine aménagée.
La partie nuit comprend deux
chambres, rangements, un WC
indépendant, une salle d'eau avec
loggia.

SURFACES

Surface habitable: **64 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **74000 €**
Taxe foncière : **623 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

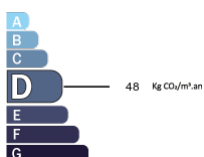
Année de construction : **1960**
Référence : **IX1371**
Ville : **mourenx**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Copropriété - nombres de lots : : **138**
Surface : **64 m2**
Nombre d'étage : **4**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **collectif**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1070€ max. 1510€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Il comprend également d'une terrasse avec jardinet et cave.

Place de parking devant l'immeuble.

Situé à proximité des commerces locaux, écoles et transports en commun.

Cet appartement est une véritable opportunité à ne pas manquer à Mourenx.

Contactez-nous pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce bien.

Copropriété de 138 lots (P...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



