

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

DIEDENDORF
Maison - 295 m²

OFFRE DE VENTE

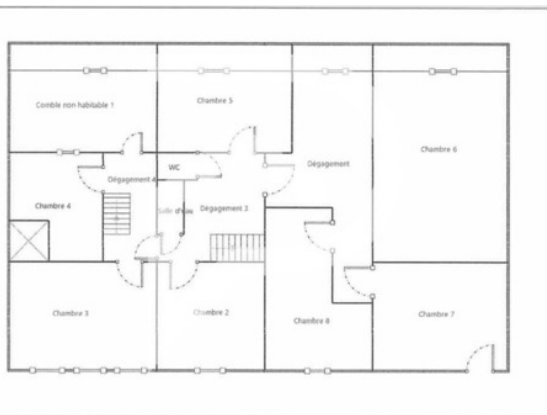
128 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1260**

DESCRIPTIF

En exclusivité dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier. Cette maison d'habitation d'environ 295 m² offre de beaux volumes et de nombreuses possibilités d'aménagement. Édifiée sur un terrain de plus de 29 ares, elle bénéficie également de dépendances idéales pour différents projets, qu'ils soient professionnels ou personnels et peut facilement être réaménagée selon vos envies : grande maison familiale, projet de gîtes, activité artisanale, etc. Un bien offrant un potentiel important, à découvrir sans tarder ! Virginie Dieudonné



SURFACES

Surface habitable: **295 m²**
Surface terrain: **2948 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SA1260**
Ville : **diedendorf**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **295 m²**
Nombre de pièce : **10**
Nombre de chambre : **6**
Chauffage : **individuel**

INFORMATIONS

Prix de vente : **128000 €**
Taxe foncière : **1094 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

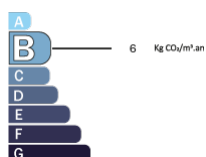
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 2470€ max. 3400€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



0627285055 Virginie
DIEUDONNE (EI) Agent
Commercial - Numéro RSAC :
853 650 398 - Metz.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



