

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ORTHEZ
Maison - 113 m²

OFFRE DE VENTE

188 900 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **OR3164**

DESCRIPTIF

A ORTHEZ, dans quartier calme à proximité immédiate du centre-ville. Maison mitoyenne d'un côté comprenant séjour donnant sur terrasse couverte de 35 m², cuisine indépendante équipée avec espace buanderie, 4 chambres dont une en rez de chaussée, salle de bains, salle d'eau, w.c et garage attenant de 25 m². L'ensemble sur un terrain clos de 776 m² avec divers abris et ateliers. Claire-Sophie VIOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 795 226 299 - PAU.

SURFACES

Surface habitable: **113 m²**
Surface terrain: **776 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **188900 €**
Taxe foncière : **900 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1955**
Référence : **OR3164**
Ville : **orthez**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **113 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **individuel gaz**
Garage : **radiateur**
OUI

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

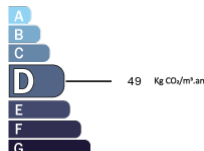
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2268€ max. 3068€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



