

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ORTHEZ
Maison - 170 m²

OFFRE DE VENTE

219 900 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **OR3163**

DESCRIPTIF

A proximité d'Orthez et en direction de Bayonne, sur la commune de Baigts de Béarn. Maison divisée en 2 logements T5 de 85 m² environ, avec accès indépendants, comprenant pour chacun une entrée, cuisine, séjour, 4 chambres, salle de bains, w.c et garage en sous-sol. L'ensemble sur un terrain de 2 456 m² environ.

EN SAVOIR PLUS

SURFACES

Surface habitable: **170 m²**
Surface terrain: **2456 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **219900 €**
Taxe foncière : **1200 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1970**
Référence : **OR3163**
Ville : **orthez**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **170 m²**
Nombre d'étage : **2**
Nombre de pièce : **10**
Nombre de chambre : **8**
Chauffage : **individuel électrique**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

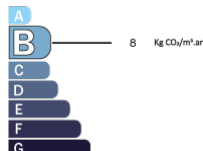
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 3290€ max. 4490€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



