

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

AVRICOURT
Maison - 294 m²

OFFRE DE VENTE

320 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1241**

DESCRIPTIF

En exclusivité dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier ! A une vingtaine de minutes de Sarrebourg, dans une commune qui dispose de toutes les commodités, (pharmacie, médecin, gare, boulangerie, école) venez sans plus attendre visiter ce produit rare à la vente ! Sur la commune d'Avricourt, cette maison de maître d'une superficie habitable de 294 m², allie caractère, authenticité et prestations haut de gamme. Cette propriété d'exception séduit par ses volumes généreux et ses matériaux soigneusement

SURFACES

Surface habitable: **294 m²**
Surface terrain: **1077 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **320000 €**
Taxe foncière : **1433 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SA1241**
Ville : **avricourt**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **294 m²**
Nombre de pièce : **11**
Nombre de chambre : **5**
Chauffage : **individuel fuel radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

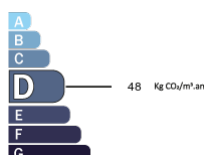
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 3930€ max. 5370€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



sélectionnés pour offrir un confort moderne. Elle dispose de cinq chambres spacieuses, idéales pour accueillir famille et amis, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée pensée pour les amateurs de gastronomie. Sur un terrain clos et arboré de 1 077 m² vous découvrirez un somptueux jardin doté...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



