

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

FENETRANGE
Appartement - 40 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 520 € Hors
Charges par mois**

Dépôt de garantie : 520 €

Charges : 30 €

Dépôt : 520 €

Honoraires à charges locataire : 438 €
TTC

dont 119 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: SA1239

SURFACES

Surface habitable: 40 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 520 €
Bien soumis à copropriété : non
Charges: 30 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1948
Référence : SA1239
Ville : fenetrance
Transaction : location
Type de bien : appartement
Surface : 40 m²
Nombre d'étage : 3
Nombre de pièce : 2
Nombre de chambre : 1
Chauffage : individuel
electrique
radiateur

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

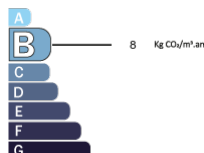
Consommation énergétique
en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 850€ max. 1100€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



DESCRIPTIF

En exclusivité dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier ! Venez découvrir à la location sur la commune de Fénestrance, cet appartement T2 de 40m² entièrement refait à neuf, situé au 3ème étage d'un immeuble de 6 logements. Il se compose d'une chambre spacieuse, d'une belle pièce de vie, d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et d'un WC. Chauffage individuel

électrique. Ce logement offre de très beaux volumes et un confort moderne. Loyer mensuel de 520euros + 30 euros de charges. DISPONIBLE A PARTIR DU 1er FEVRIER 2026. Lucas JIMENEZ (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 984 050 385 - Metz.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



