

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

FENETRANGE

Appartement - 100 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 770 € Hors
Charges par mois

Dépôt de garantie : 770 €

Charges : 30 €

Dépôt : 770 €

Honoraires à charges locataire : 998 €
TTC

dont 299 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: SA1238

SURFACES

Surface habitable: 100 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 770 €
Bien soumis à copropriété : non
Charges: 30 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1948
Référence : SA1238
Ville : fenetrance
Transaction : location
Type de bien : appartement
Surface : 100 m²
Nombre d'étage : 3
Nombre de pièce : 4
Nombre de chambre : 3
Chauffage : individuel électrique radiateur

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

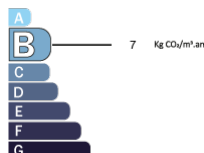
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1800€ max. 2500€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



DESRIPTIF

En exclusivité dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier ! Venez découvrir à la location sur la commune de Fénérance, cet appartement T4 de 100m² entièrement refait à neuf, situé au 2ème étage d'un immeuble de 6 logements. Il se compose de trois chambres spacieuses, d'une belle pièce de vie lumineuse, d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et d'un WC

indépendant. Chauffage individuel électrique. Ce logement offre de très beaux volumes et un confort moderne. Loyer mensuel de 770 euros + 30 euros de charges. DISPONIBLE A PARTIR DU 1er FEVRIER 2026. Lucas JIMENEZ (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 984 050 385 - Metz.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



