

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

FENETRANGE

Appartement - 100 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 770 € Hors
Charges par mois**

Dépôt de garantie : 770 €

Charges : 30 €

Dépôt : 770 €

Honoraires à charges locataire : 999 €
TTC

dont 299 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **SA1237**

DESCRIPTIF

En exclusivité dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier ! Venez découvrir à la location sur la commune de Fénérange, cet appartement T4 de 100m² entièrement refait à neuf, situé au 1er étage d'un immeuble de 6 logements. Il se compose de trois chambres spacieuses, d'une belle pièce de vie lumineuse, d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et d'un WC

SURFACES

Surface habitable: **100 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **770 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **30 €**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SA1237**
Ville : **fenetrance**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **100 m²**
Nombre d'étage : **3**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **individuel
electrique
radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

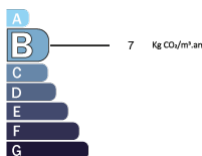
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1810€ max. 2400€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



indépendant. Chauffage individuel électrique. Ce logement offre de très beaux volumes et un confort moderne. Loyer mensuel de 770 euros + 30 euros de charges. DISPONIBLE A PARTIR DU 1er FEVRIER 2026. Lucas JIMENEZ (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 984 050 385 - Metz.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



