

Exclusivité

stéphaneplaza  
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

**05 59 69 98 34**

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -  
Artix

**05 59 60 55 96**

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-  
Béarn

**05 59 67 41 66**

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -  
Peyrehorade

**05 58 73 61 09**

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -  
Pouillon

**05 58 73 61 09**

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -  
SARREBOURG

**03 87 08 48 10**

a-jimenez@orange.fr

**ARTHEZ DE BEARN**

**Terrain - 22349 m²**

OFFRE DE VENTE

**12 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **AR3727**

## DESCRIPTIF

En exclusivité, très belles parcelles de prairies et bois situées au centre d'Arthez-de-Béarn, d'une surface totale de 2 Ha 23 a 49 ca. Une source perpétuelle est présente et traverse les parcelles. La surface boisée est de 7 700 m² environ. Idéal pour chevaux ou activité de maraîchage.

Situées en zone N du PLUi, elles ne sont pas constructibles. Nicolas COUSTET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 797 797 610 - Pau.

## SURFACES

Surface habitable:	<b>22349 m²</b>
Surface terrain:	<b>22349 m²</b>

## CARACTÉRISTIQUES

Référence :	<b>AR3727</b>
Ville :	<b>arthez de bearn</b>
Transaction :	<b>vente</b>
Type de bien :	<b>terrain</b>
Surface :	<b>22349 m2</b>

## INFORMATIONS

Prix de vente :	<b>12000 €</b>
Taxe foncière :	<b>100 €</b>
Bien soumis à copropriété :	<b>non</b>

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

**Bien non soumis au DPE**

## EN SAVOIR PLUS

---

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne





