

Exclusivité

stéphaneplaza immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ARTHEZ DE BEARN
Maison - 140 m²

OFFRE DE VENTE

247 500 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **AR3721**

DESCRIPTIF

En exclusivité, très belle maison de 140 m² composée d'un salon-séjour donnant sur une grande cuisine ouverte neuve, une suite parentale, un wc ainsi qu'un cellier donnant sur un garage attenant de 24 m². A l'étage, un palier desservant 3 chambres, un dressing et une salle d'eau. A l'extérieur, une jolie terrasse à l'abri des regards donne sur le terrain de 835 m² clos et arboré. Le bien est équipé d'une isolation extérieure, de menuiseries en double vitrage, d'un chauffe-eau thermodynamique, d'une clim réversible et il est raccordée au



SURFACES

Surface habitable: 140 m²
Surface terrain: 835 m²

INFORMATIONS

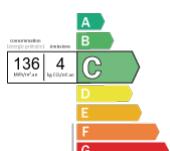
Prix de vente : 247500 €
Taxe foncière : 1040 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1988
Référence : AR3721
Ville : Arthez de Béarn
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 140 m²
Nombre d'étage : 1
Nombre de pièce : 6
Nombre de chambre : 4

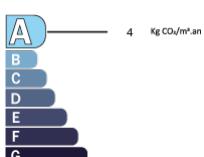
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



tout-à-l'égout. Classe énergie : C
EXCLUSIVITE STEPHANE
PLAZA IMMOBILIER ARTHEZ.
Nicolas COUSTET (EI) Agent
Commercial - Numéro RSAC :
797 797 610 - Pau.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



