

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

BOUGARBER

Fonds de commerce - 190 m²

OFFRE DE VENTE

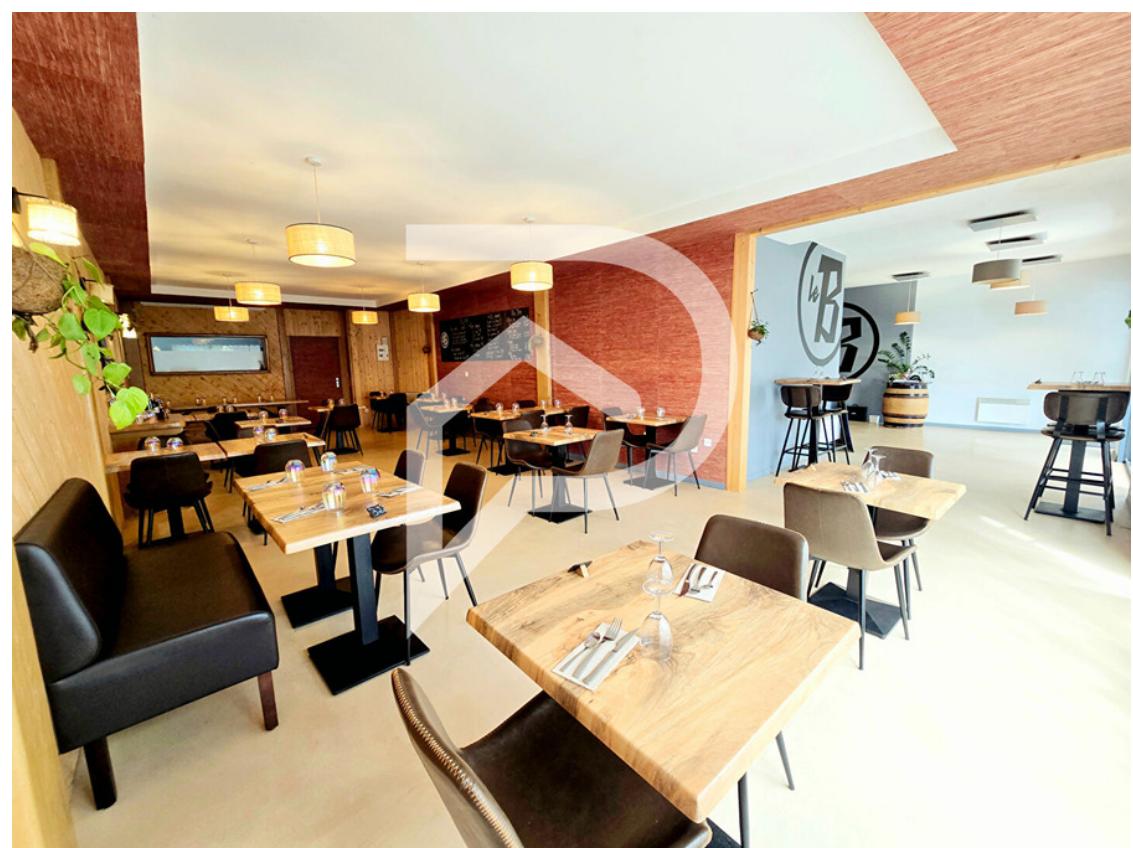
66 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **AR3719**

DESCRIPTIF

Très bel emplacement sur un axe très fréquenté, au cœur d'un pôle commercial actif (boulangerie, tabac, etc.) pour ce fond de commerce Café Restaurant de 190 m² composé d'une grande salle de restaurant de 109 m² divisée en deux espaces avec accès direct sur terrasse, un espace ouvert avec Tables Tonneaux 'mange debout' de 47 m², une cuisine professionnelle entièrement équipée de 22 m², réserve et sanitaires PMR. Une grande terrasse couverte de 30 m² permet d'augmenter le nombre de couverts, et donne sur



SURFACES

Surface habitable: **190 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AR3719**
 Ville : **bougarber**
 Transaction : **vente**
 Type de bien : **fondscommerce**
 Surface : **190 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **66000 €**
 Taxe foncière : **800 €**
 Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

un grand espace extérieur idéal pour des manifestations ou soirées estivales. Un grand parking gratuit attenant pour le stationnement de la clientèle est également présent.

Tout le mobilier et l'équipement sont inclus pour démarrer immédiatement, ainsi qu'une Licence IV inclue d...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



