

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

HAGETAUBIN

Maison - 79 m²

OFFRE DE VENTE

184 800 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **AR3710**

DESCRIPTIF

En exclusivité, beaucoup de cachet pour cette Béarnaise de 79 m², 3 chambres, séjour de 21 m², cuisine de 16 m², des combles aménageables, ainsi qu'une annexe de 11 m² et deux belles granges en pierre de 85 m² chacune. Le terrain d'une surface de 1961 m² est clos, plat, très arboré et il est entièrement constructible et piscinable. Nicolas COUSTET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 797 797 610 - Pau.

EN SAVOIR PLUS

SURFACES

Surface habitable: **79 m²**
Surface terrain: **1961 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **184800 €**
Taxe foncière : **800 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AR3710**
Ville : **hagetaubin**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **79 m2**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **individuel**
Garage : **electrique**
OUI

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

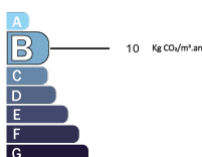
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1845€ max. 2497€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



