





SURFACES

Surface habitable: 152 m²
Surface terrain: 3154 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 324000 €
Taxe foncière : 800 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

AR3706 Réference : Ville: hagetaubin Transaction: vente Type de bien : maison 152 m2 Surface: Nombre d'étage : Nombre de pièce : Nombre de chambre : individuel Chauffage: radiateur

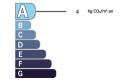
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) mini. 1670€ max. 2260€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -Pevrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

HAGETAUBIN Maison - 152 m²

OFFRE DE VENTE

324 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: AR3706

DESCRIPTIF

En exclusivité, très belles prestations et beaucoup de charme pour cette propriété entièrement rénovée composée d'une Béarnaise de 152 m²: cuisine de 20 m², séjour de 37 m², 4 chambres et bureau. Une grange de 126 m², et un espace couvert très agréable avec cuisine d'été de 66 m².

Le parc de 3 154 m², situé au calme sans aucun vis à vis, est plat et très arboré. Le bien est équipé de menuiseries en double vitrage PVC, d'un installation électrique conforme, d'un assainissement individuel neuf et

aux normes, d'un chauffage central avec chaudière à granulés et dispose d'une installation photovoltaïque. Nicolas COUSTET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 797 797 610 - Pau.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















