

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

MORHANGE Maison - 180 m²

OFFRE DE VENTE

64 900 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1214**

DESCRIPTIF

SPECIAL INVESTISSEUR !
À Vendre dans votre Agence Stéphane Plaza Immobilier Sarrebourg !

Maison mitoyenne à rénover, proche de Morhange. Fort potentiel !

Située dans une petite commune paisible à proximité de Morhange, cette maison mitoyenne des deux côtés offre un potentiel incroyable pour les amoureux de projets ou les investisseurs en quête d'une belle opportunité.

Surface habitable : environ 180 m². Terrain : 1 443 m² clos et arboré. 3 chambres.



SURFACES

Surface habitable:	180 m²
Surface terrain:	1443 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	64900 €
Taxe foncière :	277 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1900
Référence :	SA1214
Ville :	morhange
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	180 m²
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	individuel radiateur

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

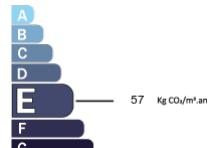
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 2950€ max. 3992€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Maison à rénover intégralement,
idéale pour laisser libre cours à
votre imagination

Environnement très calme, parfait
pour une résidence principale ou
un investissement locatif

Cette bâtie offre de
nombreuses possibilités
d'aménagement grâce à ses
volumes généreux. Que vous
soyez bricoleur, investisseur, ou
en quête...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



