

SURFACES

Surface habitable: **180 m²**
Surface terrain: **1443 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **64900 €**
Taxe foncière : **277 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 2950€ max. 3992€

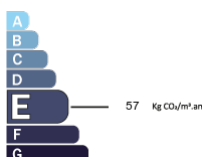


CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1900**
Référence : **SA1214**
Ville : **morhange**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **180 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **individuel radiateur**

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

MORHANGE
Maison - 180 m²

OFFRE DE VENTE

64 900 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1214**

DESCRIPTIF

SPECIAL INVESTISSEUR !

À Vendre dans votre Agence
Stéphane Plaza Immobilier
Sarrebouurg !

Maison mitoyenne à rénover,
proche de Morhange. Fort
potentiel !

Située dans une petite commune
paisible à proximité de Morhange,
cette maison mitoyenne des deux
côtés offre un potentiel incroyable
pour les amoureux de projets ou
les investisseurs en quête d'une
belle opportunité.

Surface habitable : environ 180
m². Terrain : 1 443 m² clos et
arboré. 3 chambres.

Maison à rénover intégralement,
idéale pour laisser libre cours à
votre imagination

Environnement très calme, parfait
pour une résidence principale ou
un investissement locatif

Cette bâtisse offre de
nombreuses possibilités
d'aménagement grâce à ses
volumes généreux. Que vous
soyez bricoleur, investisseur, ou
en quêt...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



