

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

POUILLON

Maison - 138 m²

OFFRE DE VENTE

195 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **PL751**

DESCRIPTIF

Idéal investisseur ou artisan, ensemble immobilier sur terrain de 900 m² comprenant une villa de 138 m² à réhabiliter offrant la possibilité de créer un espace de vie de 55 m² avec cuisine ouverte sur séjour, 2 salles d'eau, 2 W.C, 4 chambres ainsi que 70 m² de combles aménageables. Une maison de plain pied, de 50 m² louée ainsi qu'un garage de 100 m² avec changement de destination possible. Idéalement située au coeur du bourg, toutes commodités à pied. Tout à l'égout, aucun travaux à prévoir sur la maison louée, EXCLUSITE

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1800
Référence : PL751
Ville : pouillon
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 138 m2
Nombre d'étage : 2
Nombre de pièce : 6
Nombre de chambre : 4
Chauffage : individuel

SURFACES

Surface habitable: 138 m²
Surface terrain: 900 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 195000 €
Taxe foncière : 1346 €
Bien soumis à copropriété : non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



