

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

HABAS

Maison - 160 m²

OFFRE DE VENTE

380 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **PL753**

DESCRIPTIF

SURFACES

Surface habitable: **160 m²**
Surface terrain: **1147 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **380000 €**
Taxe foncière : **950 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1900**
Référence : **PL753**
Ville : **habas**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **160 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **individuel gaz**
radiateur

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

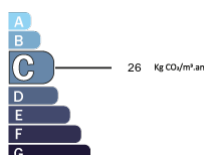
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2800€ max. 3830€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Beaucoup de charme pour cette villa du début 20ème de plain pied, 160 m² sur terrain plat et clôt de 1147 m², HABAS centre bourg. Vous apprécierez son séjour lumineux avec insert à granules, cuisine équipée d'îlot, 4 chambres dont une suite parentale avec SDB/WC et dressing, salon, SDE, WC, buanderie, terrasse couverte et garage. Située dans un quartier calme, sans vis à vis, avec les commodités à proximité. Double vitrage, chauffage central, bonne qualité d'isolation, tout à l'égout, taxe foncière 950€-.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



