

Exclusivité

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ORTHEZ
Maison - 89 m²

OFFRE DE VENTE

175 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: OR3138

DESCRIPTIF

Dans quartier calme à proximité immédiate du centre-ville d'Orthez, maison comprenant une entrée, séjour, cuisine donnant sur terrasse, 3 chambres à l'étage, salle d'eau, w.c, cellier et arrière-cuisine. L'ensemble sur un terrain clos et arboré de 553 m² avec garage indépendant de 23 m². EXCLUSIVITE STEPHANE PLAZA IMMOBILIER.

EN SAVOIR PLUS



SURFACES

Surface habitable: 89 m²
Surface terrain: 553 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 175000 €
Taxe foncière : 800 €
Bien soumis à copropriété : non

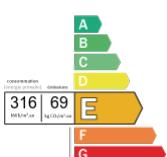
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1961
Référence : OR3138
Ville : orthez
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 89 m²
Nombre d'étage : 1
Nombre de pièce : 4
Nombre de chambre : 3
Chauffage : individuel gaz
Garage : radiateur OUI

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

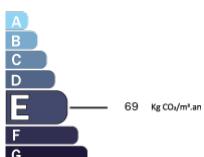
Consommation énergétique en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2070€ max. 2850€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



