

**05 59 69 98 34**

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -  
Artix

**05 59 60 55 96**

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-  
Béarn

**05 59 67 41 66**

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -  
Peyrehorade

**05 58 73 61 09**

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -  
Pouillon

**05 58 73 61 09**

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -  
SARREBOURG

**03 87 08 48 10**

a-jimenez@orange.fr

**ARTIX**

**Terrain - 871 m²**

OFFRE DE VENTE

**82 500 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **IX1341**

## DESCRIPTIF

L'agence Stéphane Plaza Immobilier vous propose un terrain plat borné et viabilisé sur les hauteurs d'Artix, à 5 minutes des commerces, écoles, autoroute et gare.

La commune se situe entre Pau et Orthez, à une heure de la montagne et de la côte landaise.

C.U en cours. Lot 3. STEPHANE PLAZA IMMOBILIER ARTIX Jean François LABASTIE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 431277862 - PAU.

**EN SAVOIR PLUS**

## SURFACES

Surface habitable: **871 m²**  
Surface terrain: **871 m²**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **IX1341**  
Ville : **artix**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **terrain**  
Surface : **871 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **82500 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

**Bien non soumis au DPE**

---

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne





