

Exclusivité

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

VOYER

Maison - 161 m²

OFFRE DE VENTE

253 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1208**

DESCRIPTIF

Située au coeur du village paisible de Voyer, à seulement 15 minutes de Sarrebourg, cette maison des années 1900 rénovée avec goût offre 161 m² habitables où chaque détail a été pensé avec soin et qualité. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un bel espace qui dessert la buanderie, le garage en structure bois avec porte motorisée ainsi que la cuisine. Cette dernière, entièrement aménagée, s'ouvre sur une pièce à vivre exceptionnelle. Le séjour impressionne par ses volumes et son plafond cathédrale mettant en valeur un élégant escalier mêlant

SURFACES

Surface habitable: **161 m²**
Surface terrain: **411 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **253000 €**
Taxe foncière : **118 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1900**
Référence : **SA1208**
Ville : **voyer**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **161 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **individuel sol**

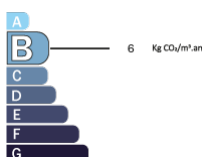
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



métal et bois. Un poêle à granulés vient compléter l'ambiance chaleureuse. La pièce dispose d'un accès direct sur l'avant de la maison, mais également sur la terrasse et le joli jardin, parfait pour profiter des beaux jours. À l'étage, une magnifique...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



