

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

POUILLON
Maison - 180 m²

OFFRE DE VENTE

367 500 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **PL749**

DESCRIPTIF



SURFACES

Surface habitable: **180 m²**
Surface terrain: **20395 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **367500 €**
Taxe foncière : **911 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1789**
Référence : **PL749**
Ville : **pouillon**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **180 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **individuel fuel radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

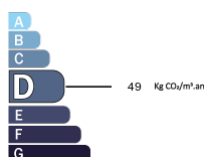
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 4130€ max. 5650€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Ferme du 18ème rénoverée, 180 m², sur 2 hectares, POUILLON. Vous apprécierez son cachet, son séjour/SAM lumineux avec cheminée et poêle de masse, cuisine équipée, 4 chambres, mezzanine, SDB/WC, SDE, WC, garage, atelier, abri voiture, chaufferie, 3 abris, box à chevaux, terrasse de 60 m² en partie couverte. Située dans un environnement privilégié, sans voisin proche, avec une agréable vue dégagée sur la nature et proche des commodités. Double vitrage, chauffage central, taxe foncière 911€-.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



