

Exclusivité

stéphaneplaza immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ORTHEZ

Professionnel - 148 m²

OFFRE DE VENTE

245 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **OR3135**

DESCRIPTIF

Dans zone commerciale dynamique au centre-ville d'Orthez. Au premier étage d'un bâtiment récent avec ascenseur, local de 148 m² aménagé en bureaux, aux normes PMR, composé d'une entrée donnant sur vaste dégagement, 5 bureaux séparés, salle de réunion et sanitaires. Système de chauffage par climatisation réversible gainable. Stationnement immédiat sur place et copropriété sécurisée. Idéal pour professions libérales. Bien rare sur le marché ! EXCLUSIVITE STEPHANE PLAZA IMMOBILIER.



SURFACES

Surface habitable: 148 m²
Surface terrain: 6370 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 245000 €
Taxe foncière : 3333 €
Bien soumis à copropriété : oui

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	2014
Référence :	OR3135
Ville :	orthez
Transaction :	vente
Type de bien :	professionnel
Copropriété - nombres de lots :	54
Surface :	148 m ²
Nombre d'étage :	1
Ascenseur :	OUI

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

Copropriété de 54 lots (Pas de procédure en cours).
Charges annuelles : 600.00 euros.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



