

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

DAX

Maison - 140 m²

OFFRE DE VENTE

285 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **PL744**

DESCRIPTIF

Villa traditionnelle de plain pied, 140 m², sur terrain plat et clôt de 1500 m² comprenant un séjour exposé Sud, cuisine équipée, cellier, 4 chambres, SDB, WC, grenier, terrasse couverte, garage de 50 m², piscine 9X4 chauffée. Idéalement située proche des commodités, à 10 minutes de DAX. Cheminée insert, climatisation réversible, tout à l'égout, double vitrage, cour goudronnée, portail électrique.

EN SAVOIR PLUS



SURFACES

Surface habitable: **140 m²**
Surface terrain: **1500 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1970**
Référence : **PL744**
Ville : **dax**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **140 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**

INFORMATIONS

Prix de vente : **285000 €**
Taxe foncière : **1650 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

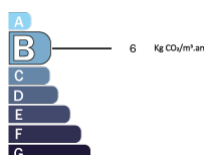
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 2091€ max. 2829€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



