

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

ESTIBEAUX
Maison - 150 m²

OFFRE DE VENTE

230 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **PL726**

DESCRIPTIF

Landaise de plain pied, 150 m² sur 6200 m² de terrain plat, ESTIBEAUX comprenant un séjour avec cheminée, salle à manger, cuisine aménagée, 4 chambres dont une avec point d'eau, SDB avec douche, chaufferie, WC, arrière cuisine, combles aménageables, conserverie, ainsi que 400 m² de dépendances avec laboratoire, chambre froide, vestiaires, cellier, salle de gavage, garages, abri, atelier. Située à la campagne, sans voisin proche, dans un environnement agréable. Chauffage central, taxe foncière



SURFACES

Surface habitable: **150 m²**
Surface terrain: **6172 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **230000 €**
Taxe foncière : **851 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

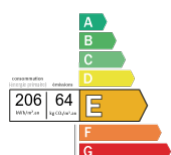
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1900**
Référence : **PL726**
Ville : **estibeaux**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **150 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **6**
Chauffage : **individuel fuel radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

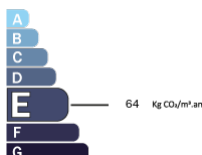
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 3870€ max. 5870€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



850€-. Vidéo disponible sur demande.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



