

Sous offre

stéphaneplaza immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

SARREBOURG
Immeuble - 110 m²

OFFRE DE VENTE

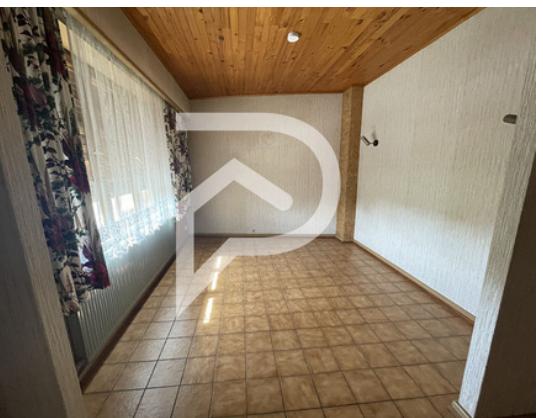
167 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1171**

DESCRIPTIF

Dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier! Venez découvrir à Sarrebourg cet ensemble immobilier idéalement situé. Composé au rez-de-chaussée d'un local professionnel d'environ 400 m² et à l'étage d'un appartement de 110 m² à rénover. IDEAL POUR LES PROFILS INVESTISSEURS ! Lucas JIMENEZ (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 984 050 385 - Metz.



SURFACES

Surface habitable: 110 m²
Surface terrain: 3290 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 167000 €
Taxe foncière : 1380 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1964
Référence : SA1171
Ville : sarrebourg
Transaction : vente
Type de bien : immeuble
Surface : 110 m²
Nombre d'étage : 1
Nombre de pièce : 6
Nombre de chambre : 4
Chauffage : individuel fuel radiateur

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

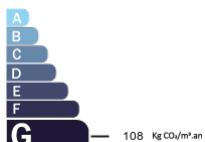
Coûts annuels estimés (2021) :

mini. 5150€ max. 7010€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



[EN SAVOIR PLUS](#)

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



