

Sous offre

stéphaneplaza
immobilier

9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

SARREBOURG
Immeuble - 110 m²

OFFRE DE VENTE

167 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1171**

DESCRIPTIF

Dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier! Venez découvrir à Sarrebourg cet ensemble immobilier idéalement situé. Composé au rez-de-chaussée d'un local professionnel d'environ 400 m² et à l'étage d'un appartement de 110 m² à rénover. IDEAL POUR LES PROFILS INVESTISSEURS ! Lucas JIMENEZ (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 984 050 385 - Metz.

EN SAVOIR PLUS

SURFACES

Surface habitable: **110 m²**
Surface terrain: **3290 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **167000 €**
Taxe foncière : **1380 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1964**
Référence : **SA1171**
Ville : **sarrebourg**
Transaction : **vente**
Type de bien : **immeuble**
Surface : **110 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **individuel fuel radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

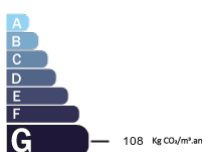
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 5150€ max. 7010€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



