





#### **SURFACES**

Surface habitable: 132 m²
Surface terrain: 1500 m²

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 286500 €
Taxe foncière : 720 €
Bien soumis à copropriété : non

#### **CARACTÉRISTIQUES**

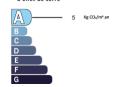
1975 Année de construction : Réference : OR3096 Ville: orthez Transaction: vente Type de bien: maison Surface: 132 m2 Nombre d'étage : Nombre de pièce : 6 Nombre de chambre : Chauffage: individuel Garage: OUI

# DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an \* Dont émissions de gaz à effet de serre





9 rue des Jacobins - 64300 - Orthez

## 05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

## 05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

## 05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

### 05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -Pouillon

# 05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -SARREBOURG

# 03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

# ORTHEZ

Maison - 132 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

### 286 500 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: OR3096

### **DESCRIPTIF**

Dans village à proximité d'Orthez, en direction de Bayonne. Belles prestations pour cette maison de construction traditionnelle entièrement rénovée avec goût comprenant au rez de chaussée une pièce de vie, 2 chambres, salle d'eau et garage de 27 m². A l'étage, une entrée, cuisine équipée, séjour avec insert, 2 chambres d'eau. et salle L'ensemble sur un terrain clos de 1500 m<sup>2</sup>.

#### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



