

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 - Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 - Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 - Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 - SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

SARREBOURG

Maison - 135 m²

OFFRE DE VENTE

49 500 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SA1146**

DESCRIPTIF

Affaire à saisir dans votre agence Stéphane Plaza Immobilier ! Venez découvrir à Lorquin, dans un village disposant de toutes les commodités cette maison mitoyenne offrant un beau potentiel. Elle est composée de 3 pièces dont 2 chambres, une salle de bains, un séjour et d'une cave voûtée en sous-sol. Cette maison nécessite des travaux de rénovation mais constitue une excellente opportunité, que ce soit pour un investissement locatif ou pour une résidence principale. INVESTISSEUR ou PARTICULIER CETTE MAISON

SURFACES

Surface habitable: **135 m²**
Surface terrain: **149 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **49500 €**
Taxe foncière : **341 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SA1146**
Ville : **sarrebouurg**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **135 m²**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **individuel électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

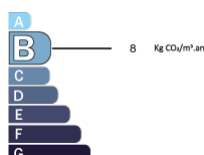
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 1300€ max. 1780€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



N'ATTENDS PLUS QUE VOTRE
PASSAGE!!!

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



