

05 59 69 98 34

a-jimenez@orange.fr

986 Avenue de la république - 64170 -
Artix

05 59 60 55 96

a-jimenez@orange.fr

26, rue Lacarrère - 64370 - Arthez-de-
Béarn

05 59 67 41 66

a-jimenez@orange.fr

62, rue du Gambetta - 40300 -
Peyrehorade

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

15, rue du Général Labat - 40350 -
Pouillon

05 58 73 61 09

a-jimenez@orange.fr

21 Rue de la Gare - 57400 -
SARREBOURG

03 87 08 48 10

a-jimenez@orange.fr

MOURENX

Maison - 550 m²

OFFRE DE VENTE

300 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **IX1262-M**

DESCRIPTIF

Immeuble à fort potentiel d'investissement, idéalement situé à proximité des commerces et des écoles. Il est divisé en quatre appartements (deux T5, un T3 et un plateau) et un studio, chacun avec une entrée individuelle. Un appartement T5 entièrement rénové est actuellement loué à 830€/mois. Tous les appartements disposent d'une terrasse ou d'un balcon ainsi que d'un coin jardin. Un garage de près de 30 m² est attenant à l'appartement T3 du rez-de-chaussée et deux autres garages sont également

SURFACES

Surface habitable: **550 m²**
Surface terrain: **2065 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **300000 €**
Taxe foncière : **3166 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1970**
Référence : **IX1262-M**
Ville : **mourenx**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **550 m2**
Nombre d'étage : **2**
Nombre de pièce : **15**
Nombre de chambre : **11**
Chauffage : **individuel**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

disponibles. L'ensemble est situé sur une parcelle entièrement clôturée d'une superficie de plus de 2000 m². DPE en cours.
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER
ARTIX

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



